ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΟΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΑΠΕΔΩΝ
ΓΕΝΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2013 43η ΧΡΗΣΗ 1/1/-31

	Ποσά σε ΕΥΡΩ χρήσης 2013			Ποσά σε ΕΥΡΩ χρήσης 2012		
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Ασώματες ακινητοποιήσεις						
5.Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	9.405,00	9.404,98	0,02	9.405,00	9.404,98	0,02
ΣΥΝΟΛΟ ΑΣΩΜΑΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓΙ)	**9.405,00**	**9.404,98**	**0,02**	**9.405,00**	**9.404,98**	**0,02**
ΙΙ.Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	675.147,76	—	675.147,76	675.147,76	—	675.147,76
3.Κτίρια και Τεχνικά Έργα	1.913.181,14	1.213.885,33	699.295,81	1.913.181,14	1.159.202,80	753.978,34
4.Μηχανήματα-Τεχν.Έργα & Λοιπός Μηχαλολογικός Εξοπλισμός	17.450,00	7.634,38	9.815,62	17.450,00	5.889,38	11.560,62
5.Μεταφορικά μέσα	180.839,53	169.097,85	11.741,68	180.839,53	166.459,11	14.380,42
6.Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	105.524,96	102.916,36	2.608,60	105.144,96	101.930,71	3.214,25
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓΙΙ)	**2.892.143,39**	**1.493.533,92**	**1.398.609,47**	**2.891.763,39**	**1.433.482,00**	**1.458.281,39**
ΙΙΙ.Συμμετοχές & άλλες μακρ/θεσμες χρηματ/νομικές απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακρ/θεσμες απαιτήσεις			**35.306,55**			**35.306,55**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙ+ΓΙΙ + ΓΙΙΙ)			**1.433.916,04**			**1.493.587,96**
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Αποθέματα						
1.Εμπορεύματα			1.359.492,26			1.305.515,58
5.Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			4.089,70			3.261,47
			1.363.581,96			**1.308.777,05**
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες			1.118.545,10			1.103.900,10
2.Γραμματια εισπρακτεα στις Τράπεζες για είσπραξη		10.007,20			9.780,00	
3.Γραμμάτια σε καθυστέρηση		73.575,85	83.583,05		71.075,85	80.855,85
3α.Επιταγές εισπρακτέες (Μεταχρονολογημένες)			269.926,55			404.503,48
3β.Επιταγές σε καθυστέρηση			325.285,80			309.284,69
10.Επισφαλείς -Επίδικοι Πελάτες και χρεώστες		182.200,65			182.200,65	
Μείον : Προβλέψεις		50.342,13	131.858,52		42.337,72	139.862,93
11.Χρεώστες διάφοροι			88.859,07			69.626,53
12.Λογαριασμοί διαχειρήσεως προκαταβολών & πιστώσεων			0,00			214,14
			2.018.058,09			**2.108.247,72**
ΙV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			66.480,23			62.687,15
2.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			424.172,71			658.546,10
			490.652,94			**721.233,25**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			**3.872.292,99**			**4.138.258,02**
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Έξοδα επόμενων χρήσεων			7.397,85			14.606,21
3.Λοιποί μεταβατικοί λογ/σμοί ενεργητικού			0,00			3.516,70
			7.397,85			**18.122,91**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ+Ε)			**5.313.606,88**			**5.649.968,89**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			3.200,00			3.200,00
2.Χρεωστικοί λογ.εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών			59.784,00			3.984,00
			62.984,00			**7.184,00**

	Ποσά σε ΕΥΡΩ χρήσης 2013	Ποσά σε ΕΥΡΩ χρήσης 2012
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Κεφάλαιο Μετοχικό		
1.Καταβλημένο (56.244 ονομαστικές μετοχές των 35,00 ΕΥΡΩ έκαστη)	**1.968.540,00**	**1.968.540,00**
ΙΙΙ.Διαφορές αναπροσαρμογής-επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2.Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	**429.741,10**	**429.741,10**
IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	576.714,00	576.714,00
4.Έκτακτα αποθεματικά	1.806.000,00	1.806.000,00
	2.382.714,00	**2.382.714,00**
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιων χρήσεως εις νέο	-278.831,29	-225.866,99
	-278.831,29	**-225.866,99**
Σύνολο ίδιων κεφαλαίων (AI+AIII+AIV+AV)	**4.502.163,81**	**4.555.128,11**
Β.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ		
1.Προβλεψεις για αποζημίωση προσωπικού λογω εξόδου από την υπηρεσία	13.653,53	13.653,53
2.Λοιπές προβλέψεις	58.362,52	55.030,80
	72.016,05	**68.684,33**
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	97.286,07	116.796,55
2α.Επιταγές πληρωτέες (Μεταχρονολογημένες)	21.245,55	18.640,92
3.Τράπεζες λογ.βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	220.170,29	400.492,91
4.Προκαταβολές πελατών	77.236,61	55.420,72
5.Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	66.287,17	39.573,02
6.Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	18.254,91	22.432,54
10.Μερίσματα πληρωτέα	170.981,76	215.976,96
11.Πιστωτές διάφοροι	59.367,79	152.567,35
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	**730.830,15**	**1.021.900,97**
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2.Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	8.596,87	4.255,48
	8.596,87	**4.255,48**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	**5.313.606,88**	**5.649.968,89**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1.Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	3.200,00	3.200,00
2.Πιστωτικοί λογ.εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών	59.784,00	3.984,00
	62.984,00	**7.184,00**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

		Ποσά σε ΕΥΡΩ χρήσης 2013		Ποσά σε ΕΥΡΩ χρήσης 2012
Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		1.680.182,27		2.807.019,47
Μείον : Κόστος πωλήσεων		1.022.100,46		1.927.189,25
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		**658.081,81**		**879.830,22**
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		6.579,99		9.623,75
Σύνολο		**664.661,80**		**889.453,97**
Μείον : 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	143.546,11		217.135,77	
3.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	570.746,89	714.293,00	723.352,22	940.487,99
Μερικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		**-49.631,20**		**-51.034,02**
Πλέον :4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		949,72		4.958,16
Σύνολο		**-48.681,48**		**-46.075,86**
Μείον : 3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		22.736,40		36.179,95
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		**-71.417,88**		**-82.255,81**
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ : Έκτακτα αποτελέσματα				
1.Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	56.118,08		3.549,64	
2.Έκτακτα κέρδη	0,00		0,00	
4.Έσοδα από προβλέψεις προηγ.χρήσεων	0,00	56.118,08	0,00	3.549,64
		-15.299,80		**-78.706,17**
Μείον: 1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	29.660,09		17.110,60	
2.Έκτακτες ζημίες	0,00		0,00	
4.Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	8.004,41	37.664,50	13.576,44	30.687,04
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημιές)		**-52.964,30**		**-109.393,21**
ΜΕΙΟΝ : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	60.051,92	—	53.050,42	—
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	60.051,92	—	53.050,42	—
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		**-52.964,30**		**-109.393,21**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά σε ΕΥΡΩ χρήσης 2013	Ποσά σε ΕΥΡΩ χρήσης 2012
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) χρήσεως	-52.964,30	-109.393,21
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών/ζημιών)προηγούμενων χρήσεων	-225.866,99	-116.473,78
Σύνολο	**-278.831,29**	**-225.866,99**
ΜΕΙΟΝ : Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	**-278.831,29**	**-225.866,99**
ΜΕΙΟΝ : Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Ζημιές εις νέον	**-278.831,29**	**-225.866,99**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
1.Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
2.Μερίσματα (Μετοχές 56.244 Χ1,00 ΕΥΡΩ)	0,00	0,00
5.Έκτακτα αποθεματικά	0,00	0,00
Υπόλοιπο κερδών/ζημιων εις νέον	-278.831,29	-225.866,99
	-278.831,29	**-225.866,99**

Αφίδναι 30 / 04 / 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝ.	**ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡ.**	**ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ ΠΑΝΑΓ.**
Α.Δ.Τ.ΑΒ537553	**Α.Δ.Τ.ΑΒ669946**	**Α.Δ.Τ.ΑΙ561155**