

ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ DEVELOPMENT Α.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2013
7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2013 - 31/12/2013)

<u>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</u>				<u>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</u>		
ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2012		ΚΛΕΙΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2013			ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2012	ΚΛΕΙΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ 2013
		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕ ΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΙΣΒΕ ΣΤΗ ΑΞΙΑ		
B	ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ				A. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	
	1.ΕΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΗΣ & Α' ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣ	5176,63	5176,62	0,01	1.ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	
	4.ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	8017,72	8017,71	0,01	1.ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΟ	750.000,00
			<u>0,02</u>	<u>0,02</u>		
Γ	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	
II.	ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ					
	1.ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ	654.963,40	654.963,40	654.963,40	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΠΑΛ.ΧΡΗΣΕΩΝ ΣΙ	349.253,79
	ΚΤΙΡΙΑ	1.449.680,50	217.579,15	1.232.101,35	ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	28.937,13
	5.ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	8.882,75	4.392,65	4.490,10	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΣΕ ΝΕΟ	91.793,66
	7.ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ			9.329,90		
III	ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡ.ΑΠ.			5.225,72		
	7.ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	4.050,00				
			4.050,00			
			4.050,00	4.050,00		
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2.117.576,65	221.971,80	<u>1.895.604,85</u>	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	<u>1.128.190,92</u>
			2.118.023,80	295.288,90		<u>1.227.254,78</u>
Δ.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				B.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ	
I	ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ				1.ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
	5.ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΓΙΑ ΑΓΟΡΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ				2.ΔΑΝΕΙΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	797.196,74
					7.ΓΡΑΜΜΑΤΙΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	0,00
Δ II	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ				II.ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
	11.ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	52.148,80		53.227,15	1.ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	2.182,17
	ΠΕΛΑΤΕΣ			35.000,00	5.ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	55.227,67
IV	ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ				10.ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	0,00
	1.ΤΑΜΕΙΟ	7.057,47		7.302,25	11.ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	70.000,00
	3.ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ & ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ	161.167,89		144.275,28	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	<u>924.606,58</u>
						<u>836.739,59</u>
	ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	220.374,16		<u>239.804,68</u>	Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	
	ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ	1.818,47		1.454,77	1.ΕΞΟΔΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	65.000,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	<u>2.117.797,50</u>		<u>2.063.994,37</u>	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	<u>2.117.797,50</u>
						<u>2.063.994,37</u>
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΙΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31/12/2013					ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	
I.	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ				Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	245.201,80
	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	410.000,00		310.000,00		141.880,08
	ΜΕΙΟΝ :ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	0,00		72.484,03	ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	53.232,62
	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	410.000,00		237.515,97	ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	12.260,09
	ΜΕΙΟΝ 1.ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙΑΣ	170.886,30		97.632,00	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΣΕ ΝΕΟ	179.709,09
	ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	239.113,70		139.883,97		91.793,66
	ΠΛΕΟΝ 4. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	9.671,75		2.197,71		
	ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	248.785,45		142.081,68		
II.	ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ					
	ΜΕΙΟΝ 1.ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	3.583,65		201,60	Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
	Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	2.249,82		833,07	ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ	ΓΡΑΜΜΕΝΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
	Μειον οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειπ. κόστος	2.249,82		833,07	ΑΦΜ 033002937	ΑΦΜ 078391473
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ	245.201,80		141.880,08		ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
						ΣΓΟΥΡΟΣ ΒΛΑΣΗΣ
						ΑΦΜ 042949844