

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014  
 ΕΞΩΧΟ Ι.Κ.Ε. ΑΦΜ 800558716 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 129300201000  
 1η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 4 ΜΑΡΤΙΟΥ 2014 ΕΩΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

2014

	<u>ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ</u>	<u>ΑΠΟΣΒ ΧΡΗΣΗΣ</u>	<u>ΥΠΟΛΟΙΠΟ</u>		
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>	
<u>Γ. Πάγιο Ενεργητικό</u>				<u>Α. Ίδια Κεφάλαια</u>	
II ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ				I. ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	
3. ΚΤΙΡΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ	2.000,00	40,00	1.960,00	1. ΚΑΤΑΒΕΒΛΗΜΕΝΟ	50.000,00
4. ΜΗΧ/ΤΑ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	6.722,64	6.722,53	0,11	2. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ	16.000,00
6. ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	44.880,17	19.036,53	25.843,64	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ</b>	<b>66.000,00</b>
7. ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚ/ΣΕΙΣ & ΕΞΟΔΑ ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΕΠΟΣΒΕΣΗΣ	640,00	639,99	0,01	V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝ/ΣΕΩΝ</b>	<b>54.242,81</b>	<b>26.439,05</b>	<b>27.803,76</b>	1. ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΖΗΜΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ ΣΕ ΝΕΟ	-2.706,40
III ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ & ΛΟΙΠ.ΜΑΚΡ.ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	16.000,00		16.000,00	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (Α+V)</b>	<b>63.293,60</b>
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>70.242,81</b>	<b>26.439,05</b>	<b>43.803,76</b>	<u>Γ. Υποχρεώσεις</u>	
<b>Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>				II ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
<u>II ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ</u>			7.815,24	1. ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	26.336,66
IV ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ				6. ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΙ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ	1.092,05
1. ΤΑΜΕΙΟ			52.604,88	11. ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	13.501,57
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>			<b>60.420,12</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ</b>	<b>40.930,28</b>
<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ+Δ)</b>			<b>104.223,88</b>	<b>ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)</b>	<b>104.223,88</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ**

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ (4 ΜΑΡΤΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΠΩΛΗΣΕΙΣ)	107.061,39
ΜΕΙΟΝ ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	<u>38.337,45</u>
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΚΕΡΔΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	<b>68.723,94</b>
ΜΕΙΟΝ ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	<u>71.430,34</u>
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΖΗΜΙΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ	<u><b>-2.706,40</b></u>
ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	<u><u><b>-2.706,40</b></u></u>

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	2.706,40
ΣΕ ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΕΙΣ ΝΕΟ	2.706,40

ΑΘΗΝΑ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2015

Η ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΤΗΣ

**ΕΞΩΧΟ ΙΚΕ**  
EXO'S ROASTERS BREWERS  
ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ  
ΚΑΤΕΧΑΡΗΚΑ 4, ΑΘΗΝΑ, 115 25  
ΑΦΜ 800558716 ΔΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ

ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΠ. ΚΟΚΟΛΗΣ  
ΑΔΡΙΑΝΕΟΥ 19, 115 25 Ν. ΨΥΧΙΚΟ  
ΤΗΛ / FAX: 210 37 10 254  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Λ.Ε.: 21007 - Α' ΤΑΞΗΣ  
ΑΦΜ: 028978780 - ΔΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ  
ΚΟΚΟΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

## ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

### ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

(Βάσει της παρ. 2 του άρθρου 22 του Ν. 3190/1955 και

Της παρ. 2 του άρθρου 43α του κωδ. Ν. 2190/1920)

Της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία

**ΕΞΩΧΟ Ι.Κ.Ε.**

Έδρα ΑΘΗΝΑ , Διεύθυνση ΚΑΤΕΧΑΚΗ 44

Α.Φ.Μ.800558716

Διαχειριστική περίοδος 04/03/2014 - 31/12/2014

Σύμφωνα με τις διατάξεις των κωδ. Νόμων 2190/1920 και 3190/1955 παρέχουμε τις ακόλουθες πληροφορίες για την παρουσίαση της πραγματικής εικόνας της περιουσίας και των αποτελεσμάτων της εταιρίας μας της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2014 (Εταιρική χρήση 04/03/2014-31/12/2014) :

**1. Άρθρο 42α παρ. 3 :**

Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις που αφορούν στην κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων .

Απάντηση: Δεν χρειάστηκε να γίνει.

**2. Άρθρο 42β παρ. 1 :**

Παρέκκλιση από την αρχή που διέπει την εμφάνιση του ισολογισμού και του λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσεως .

Απάντηση: Δεν έγινε .

**3. Άρθρο 42β παρ. 2 :**

Προσθήκη λογαριασμών πέραν των υποδειγμάτων του Π.Δ. 1123/1980. Ανάλυση στοιχείων του Ισολογισμού και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως που σχετίζονται με περισσότερους λογαριασμούς.

Απάντηση: Δεν έγινε .

**4. Άρθρο 42β παρ. 3 :**

Προσαρμογή των λογαριασμών σε αραβική αρίθμηση.

Απάντηση: Δεν έγινε .

**5. Άρθρο 42β παρ. 5 :**

Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς.  
Απάντηση: Δεν έγιναν.

**6. Ε.Γ.Λ.Σ. Παρ. 4.1.501 περ. 30 :**

Σχέσεις κονδυλίων Ενεργητικού και παθητικού του Ισολογισμού.  
Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

**7. Άρθρο 42β παρ. 5 :**

Αναμόρφωση κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως.  
Απάντηση: Δεν έγινε.

**8. Άρθρο 42ε παρ. 9 :**

Εμπράγματα ασφάλειες και εγγυήσεις που χορηγήθηκαν.  
Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

**9. Άρθρο 42ε παρ. 11 :**

Ανάλυση λογαριασμών τάξεως.  
Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

**10. Άρθρο 43 παρ. 2 :**

Παρέκκλιση από τους κανόνες και τις αρχές αποτίμησης των Περιουσιακών Στοιχείων.  
Απάντηση: Δεν έγινε.

**11. Ε.Γ.Λ.Σ. Παρ. 4.1.501 περ. 25 :**

Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτίμησης βάσει διατάξεων ειδικής νομοθεσίας.  
Απάντηση: Δεν έγινε.

**12. Άρθρο 43 παρ. 3γ :**

Ποσά και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών των υποχρεώσεων από δάνεια ή πιστώσεις για απόκτηση Πάγιων Περιουσιακών Στοιχείων.  
Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

**13. Άρθρο 43 παρ. 4α :**

Ανάλυση εξόδων ερευνών και ανάπτυξης.

Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

**14. Άρθρο 43 παρ. 4β :**

Ανάλυση λογαριασμού Γ3 Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWIL).

Απάντηση: Δεν υπάρχει .

**15. Άρθρο 43 παρ. 5δ :**

Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων Παγίων Στοιχείων .

Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

**16. Άρθρο 43 παρ. 5ε :**

Προβλέψεις για αποτίμηση Ενσώματων Παγίων Στοιχείων.

Απάντηση: Δεν υπάρχουν.

**17. Άρθρο 43 παρ. 7β :**

Αλλαγή μεθόδου της αποτιμώσεως των αποθεμάτων και των κινητών αξιών.

Απάντηση: Δεν έγινε .

**18. Άρθρο 43 παρ. 9 :**

Αναπροσαρμογή αξίας Πάγιων Περιουσιακών στοιχείων εντός της χρήσης.

Απάντηση: Δεν έγινε .

**19. Άρθρο 43α παρ. 1α :**

Μέθοδοι αποτιμώσεων περιουσιακών στοιχείων. Μέθοδοι υπολογισμού αποσβέσεων και προβλέψεων .

Απάντηση: Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην τιμή κτήσης μειωμένης με τις προβλεπόμενες αποσβέσεις .

**20. Άρθρο 43α παρ. 1β :**

Συμμετοχή σε ποσοστό μεγαλύτερο του 10% στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων ή συμμετοχή σε άλλες εταιρείες που η Α.Ε. είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Ανάλυση :

Απάντηση: Δεν υπάρχουν συμμετοχές.

**21. Άρθρο 43α παρ. 1γ :**

Κάλυψη αυξήσεως του εταιρικού κεφαλαίου. Έκδοση εταιρικών μεριδίων εντός της χρήσεως.

Απάντηση: Δεν έγινε .

**22. Άρθρο 43α παρ. 1δ :**

Διάκριση (κατηγορίες)μετοχών (εταιρικών μεριδίων).

Απάντηση: 66,000 εταιρικά μερίδια του Ενός (1) ευρώ.

**23. Άρθρο 43α παρ. 1στ :**

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις άνω των 5 ετών και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν για αυτές.

Απάντηση: Δεν υπάρχουν .

**24. Άρθρο 43α παρ. 1ιδ :**

Προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (ή Διαχειριστές).

Απάντηση: Δεν υπάρχουν .

**25. Άρθρο 43α παρ. 1ε :**

Στοιχεία για εταιρείες που συντάσσουν ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες συμπεριλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας μας..

Απάντηση: Τα οικονομικά στοιχεία της εταιρίας δεν συμπεριλαμβάνονται σε ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

**26. Άρθρο 43α παρ. 1ιστ :**

Απόκτηση ιδίων μετοχών .

Απάντηση: Δεν αποκτήθηκαν.

**27. Άρθρο 43α παρ. 1ιζ :**

Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά ή που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των εταίρων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως.

Απάντηση: Δεν υπάρχουν .

**28. Άρθρο 43β παρ. 2 :**

Ισοτιμία ΔΡΧ – EURO στην περίπτωση που οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύτηκαν σε ΔΡΧ .

Απάντηση: Οι Οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύονται σε Ευρώ.

Αθήνα 30.06..2014

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΞΕΩΧΟ ΙΚΕ  
COFFEE ROASTERS BREWERS  
ΚΑΦΕΤΕΡΙΑ ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ  
ΜΕΓΑΛΗ 14, ΑΘΗΝΑ, 115 25  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΔΟΥ. ΨΥΧΙΚΟΥ  
ΧΟΧΛΙΔΑΚΗ ΣΟΦΙΑ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ  
ΟΡΘΟΡΥΘΜΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΠΥΡ. ΚΟΚΟΛΗΣ  
ΑΔΡΙΑΝΕΟΥ 10 - 115 25 Ν. ΨΥΧΙΚΟ  
ΤΗΛ./ΦΑΧ: 210 67 10 254  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 21007 - Α' ΤΑΞΗΣ  
ΑΦΜ: 028975300 - ΔΟΥ ΨΥΧΙΚΟΥ

ΚΟΚΟΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ